

► **HEREINSPAZIERT IN
DIE MÖBLIERTEN
MUSTERAPPARTEMENTS**



WIR FEIERN RICHTFEST!

Freitag 27.10.2017
Samstag 28.10.2017
Sonntag 29.10.2017
jeweils von 10 bis 16 Uhr

Direkt vor Ort im
**möblierten
Musterappartement:**

Beratungsbüro
Friedrich-Ebert-Straße 90
85055 Ingolstadt



„Bei Studenten-Appartements
spielt ERL in der 1. Liga!“

Sepp Maier



WIR BAUEN AUF VERTRAUEN

EINE INVESTITION IN DIE ZUKUNFT: KAPITALANLAGE MIT KÖPFCHEN!

- ▶ Möblierte 1-Bett-Appartements, 18 - 22m²
- ▶ Wasch- und Trockenräume, Fahrradraum und zwei Dachterrassen
- ▶ Aufzug in alle Stockwerke, elektrische Rollos, Fenster mit 3-fach-Verglasung
- ▶ Zentrale Lage: Die Hochschule, Einkaufsmöglichkeiten und die Innenstadt sind in wenigen Minuten erreichbar
- ▶ Energiesparhaus im KfW 55-Standard
Jetzt attraktive KfW-Finanzierung sichern: 100.000,- € zu 1,36% eff. Jahreszins auf 10 Jahre sowie 5.000,- € Tilgungszuschuss (Stand: 14.07.17)
- ▶ Attraktives Mietpool-Modell
Schutz und Abdeckung der Mieteinnahmen; monatliche Mieteinnahmen anteilig am gemeinsamen Vermietungsstand

ENEV-Daten: Bj. 17, EA-B, HZG Pellet, 53kWh/m²a, EEK-B



1-BETT-APPARTEMENT

ca. 18m², voll möbliert mit Küche und Mikrowelle, Bett, Kleiderschrank, sonstigen Schränken und Regalen, Schreibtisch und Stuhl, Vorhängen, Deckenleuchte, Anschlüssen, etc.

INFORMIEREN SIE SICH JETZT UNTER:

BERATUNG UND VERKAUF:

0991 / 370 60 80
WWW.ERL.DE

VERTRIEB UND FINANZIERUNG:

Auch in Ihrer Sparkasse



in Vertretung der

