

## **BETREUTES WOHNEN** IN DRACHSELSRIED

## Vorbeikommen, anschauen, informieren ...

- 2- und 3-Zimmer-Wohnungen ab 49 m<sup>2</sup>
- Hochwertige Ausstattung, praktische Schiebetüren, Terrassen oder Balkone
- Barrierefrei, 24-Std.-Notruf und Brandmelder, Gemeinschaftsraum, sanitäre Sonderausstattung, barrierefreier Aufzug

ENEV-Daten: EA-B, Bj. 16, HZG FW, 69,2 kWh/m<sup>2</sup>, EEK B

- Energiesparhaus im KfW 55-Standard, jetzt attraktive KfW-Finanzierung sichern: 100.000,- € zu 0,75 % eff. Jahreszins auf 10 Jahre sowie 5.000,- € Tilgungszuschuss (Stand: 01.04.16)
- VERMIETUNGSSERVICE FÜR KAPITALANLEGER

3-Zi.-Wohnung mit Terrasse oder Balkon, ca. 74,87 m<sup>2</sup> (Wohnung Nr. 1)

Weitere Wohnungen und Grundrisse auf Anfrage. Abbildungen unverbindlich und nicht detailgetreu. Wohnungen unmöbliert.



**INFORMIEREN SIE SICH JETZT UNTER:** 

0991 / 370 60 80 | WWW.ERLBAU.DE